

# VILLKOR FÖR ENTREPRENADTJÄNSTER AV MINDRE SLAG

## 1 INLEDNING

Dessa villkor ("Villkoren") avser entreprenadtjänster av mindre slag på egendom tillhörande bolag inom Sydkraft-koncernen. För Villkoren gäller Allmänna bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten (ABT 06).

Tillämpning av Villkoren förutsätter att skriftlig beställning ("Beställningen") som hänvisar till Villkoren utfärdas från Sydkraft-bolag till entreprenör ("Entreprenören").

Information (namn, organisationsnummer och adress) om Beställaren och Entreprenören, som i det följande benämns gemensamt "Parter" och var för sig "Part", anges i Beställningen.

## 2 OMFATTNING

### 2.1 Uppdraget

Entreprenören åtar sig att utföra de kontraktssarbete som följer av kontraktshandlingarna angivna i Beställningen.

Uppdragets typ och omfattning i detalj samt specifikation av och adress till objektet för uppdraget anges i Beställningen och/eller i Entreprenörens anbud.

Uppdraget kommer att utföras självständigt av Entreprenören. Entreprenören äger rätt att anlita underentreprenör för fullgörande av skyldigheter enligt Beställningen. Underentreprenörer ska godkännas av Beställaren innan entreprenaden får påbörjas.

Renhållning, inklusive invändig och utvändig slutrengöring och finstädning, utförs och bekostas av Entreprenören. Entreprenören ska återställa inspråktagen mark. Entreprenören ska laga väg, plan eller annan anläggningsdel som han skadat genom åverkan.

### 2.2 Kvalitetssäkring och miljöplan

Entreprenören ska under hela uppdraget vara certifierad enligt ISO 9001 och ISO 14001 eller likvärdig standard samt tillämpliga normkrav.

Personer som utför arbete enligt Beställningen ska vara dokumenterat kompetensgodkända enligt Entreprenörens kvalitetsprogram, vilket även gäller Entreprenörens underentreprenörer.

Beställaren ska ha rätt att genom kontroller och uppföljningar granska kvalitetssäkringsprogrammet och dess tillämpning hos såväl Entreprenören som dennes underentreprenörer. Beställarens kontroller och uppföljning hos Entreprenörens underentreprenörer ska alltid ske i samråd med Entreprenören.

Entreprenören ska arbeta så att Beställarens regler och rutiner efterlevs samt följa alla gällande säkerhetsföreskrifter vid vistelse på uppdragsplatsen.

### 2.3 Skydds- och säkerhetsföreskrifter m.m.

Arbete ska bedrivas i enlighet med gällande särskilda skydds- och säkerhetsföreskrifter. Entreprenören svarar för att egen personal och underentreprenörer ges föreskriven information och utbildning i skydd och säkerhet.

### 2.4 Registrering enligt elsäkerhetslagen

För entreprenaden anlitas elinstallations-företag ska vara registrerat hos Elsäkerhetsverket enligt elsäkerhetslagen (2016:732) för den typ av elinstallationsarbeten som entreprenaden avser. Elinstallationsföretaget ska utöva egenkontroll över arbetet enligt ett egenkontrollprogram som säkerställer att elinstallationsarbete utförs enligt de krav som ställs i lag och föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen och se till att elinstallationsarbete endast utförs av en auktoriserad elinstallatör eller av någon som omfattas av elinstallationsföretagets egenkontrollprogram.

### 2.5 ÄTA-arbeten

Med ändring av ABT 06 kap. 2 §§ 6–8 föreskrivs följande.

ÄTA-arbete ska beställas skriftligen av Beställaren innan det påbörjas. ÄTA-arbete som utförs utan skriftlig beställning från Beställaren berättigar inte Entreprenören till någon ersättning.

### 2.6 Tillstånd m.m.

Tillstånd och lov m.m. hanteras i enlighet med ABT 06 kap. 1 § 11.

### 2.7 Handlingar

Entreprenören ska utföra projektering och upprätta alla för uppdragets genomförande erforderliga handlingar om inte annat särskilt överenskomms.

Med ändring av ABT 06 kap. 1 §§ 13–14 föreskrivs att Beställaren ska ha full äganderätt och nyttjanderätt till originalhandlingarna liksom till de datafiler, med tillhör exempelvis hänvisningsfiler, som handlingarna framställts ur samt övrigt redovisat uppdragsresultat.

## 3 ORGANISATION

### 3.1 Ombud

Beställarens respektive Entreprenörens ombud anges i Beställningen.

### **3.2 Byggarbetsmiljösamordnare för planering och projektering (BAS-P)**

Entreprenören utses till byggarbetsmiljösamordnare för planering och projektering (BAS-P) av entreprenaden med de uppgifter som anges i 3 kap. 7 a § arbetsmiljölagen.

Den av Entreprenören utsedda personen för uppdraget som byggarbetsmiljösamordnare ska ha tillräckliga kvalifikationer för uppdraget i form av utbildning, kompetens och erfarenhet. Entreprenören ska på Beställarens begäran styrka byggarbetsmiljösamordnarens utbildning, kompetens och erfarenhet med relevanta intyg/uppgifter.

### **3.3 Byggarbetsmiljösamordnare för utförande (BAS-U)**

Entreprenören utses till byggarbetsmiljösamordnare för utförande (BAS-U) av entreprenaden med de uppgifter som anges i 3 kap. 7 b och f §§ arbetsmiljölagen.

Den av Entreprenören utsedda personen för uppdraget som byggarbetsmiljösamordnare ska ha tillräckliga kvalifikationer för uppdraget i form av utbildning, kompetens och erfarenhet. Entreprenören ska på Beställarens begäran styrka byggarbetsmiljösamordnarens utbildning, kompetens och erfarenhet med relevanta intyg/uppgifter.

### **3.4 Samordningsansvar**

Med ändring av ABT 06 kap. 3 § 9 gäller att Entreprenören ansvarar för all samordning som enligt bestämmelsen åvilar Beställaren.

### **3.5 Elektronisk personalliggare**

Entreprenören ska överta samtliga skyldigheter, samt svara för kostnader, avseende elektronisk personalliggare enligt 39 kap. 11 b och 12 §§ samt 7 kap. 2 a och 4 §§ skatteförfarandelagen.

Det åligger därvid bland annat Entreprenören att fullgöra följande:

- att anmäla till Skatteverket när och var byggverksamhet påbörjas;
- att tillhandahålla utrustning (t ex läsare eller mobiltelefon med en applikation som stödjer dokumentation av identifikationsuppgifter) så att elektronisk personalliggare kan föras;
- att hålla personalliggaren tillgänglig för Skatteverket; och
- att anmäla till Skatteverket när byggverksamheten är avslutad.

## **4 TIDER**

### **4.1 Igångsättningstid**

Igångsättningstid för uppdraget anges i Beställningen.

### **4.2 Färdigställandetid**

Uppdraget ska genomföras och färdigställas inom de tider som anges i Beställningen.

### **4.3 Tidrapportering m.m.**

Utförs uppdrag på löpande räkning ska Entreprenören följa Beställarens anvisningar beträffande tidrapportering, tidskrivning samt andra krav av likartad karaktär.

Beställarens attest/godkännande av tidrapporteringen innebär inte att ersättning vid sidan av eller utöver avtalade villkor utbetalas.

### **4.4 Möten**

Möten i enlighet med bestämmelserna i ABT 06 kap. 3 §§ 2-3.

### **4.5 Garantitid**

Med ändring av ABT 06 kap. 4 § 7 föreskrivs att garantitiden för entreprenaden ska vara fem (5) år även för av Beställaren föreskrivet material och varor. Om Entreprenören har erhållit eller erhåller en längre garantitid för material eller vara gäller även denna längre garantitid även mellan Beställaren och Entreprenören.

### **4.6 Vite vid försening**

Vid försening är Beställaren berättigad att av Entreprenören erhålla vite med 0,5 procent av kontraktssumman för varje påbörjad vecka varmed färdigställandet av entreprenaden i dess helhet blivit fördröjt. Maximalt vite är 5 procent av kontraktssumman.

## **5 EKONOMI**

### **5.1 Ersättningsform**

Ersättning för respektive uppdrag utgår i enlighet med vad som anges i Beställningen.

Priser är angivna exklusive mervärdesskatt. Om Sydkraft Hydropower AB, org.nr 556026-3120, är Beställare kan i vissa fall, med ändring av ABT 06 kap. 6 § 8, omvänd betalningsskyldighet för moms, byggmoms, för entreprenaden gälla. Det anges i Beställningen om Entreprenören ska fakturera moms eller inte.

### **5.2 Ersättning för ÄTA-arbeten**

Värdet av ÄTA-arbeten ska beräknas i enlighet med vad som anges i Beställningen.

### **5.3 Upplysningsskyldighet**

För det fall det vid tillämpning av ersättningsformen löpande räkning i Beställningen anges en budget eller riktpreis för entreprenaden, är Entreprenören skyldig att upplysa Beställaren så snart sådant belopp har uppnåtts.

## 5.4 Betalning och fakturering

Betalning sker mot faktura och högst en gång i månaden. Fakturering ska ske enligt Beställarens allmänna villkor.

Faktura ska verifieras med hjälp av attesterad originaltidsedel och övrig erforderlig dokumentation.

Beställaren äger rätt att genom erforderlig kontroll förvissa sig om att arbetet som debiteras motsvaras av utfört arbete, vilket innebär att det slutliga godkännandet av redovisad tid sker i samband med kontrollen av fakturan.

## 5.5 Försäkring

### 5.5.1 Vid andra Beställare än Sydkraft Hydropower AB och Sydkraft Thermal Power AB

Detta avsnitt 5.5.1 gäller endast för Beställning av annan Beställare än Sydkraft Hydropower AB, org.nr 556026-3120, eller Sydkraft Thermal Power AB, org.nr 556112-5666.

Med ändring av ABT 06 kap. 5 § 23 andra stycket tredje meningen och tredje stycket första meningen, föreskrivs att Entreprenörens allriskförsäkring och ansvarsförsäkring ska gälla under entreprenadtiden samt under hela garantitiden.

### 5.5.2 När Sydkraft Hydropower AB eller Sydkraft Thermal Power AB är Beställare

Detta avsnitt 5.5.2 gäller endast för Beställning av Sydkraft Hydropower AB, org.nr 556026-3120, eller Sydkraft Thermal Power AB, org.nr 556112-5666, som Beställare.

Med ändring av ABT 06 kap. 5 § 23 föreskrivs följande.

#### A. Beställaren har följande försäkringar gällande för entreprenaden:

##### 1. Entreprenadförsäkring

Beställaren har försäkring för entreprenadens egendomsdel under hela entreprenadtiden inklusive garantitiden om 2 år samt utökad garantitid gällande avhjälpande (visits maintenance) för garantiåren 3-5. Försäkringsbeloppet för arbeten motsvarar återanskaffningsvärdet av entreprenaden jämte material, varor och arbete som Beställaren själv tillhandahåller.

Entreprenadförsäkringens egendomsdel är utvidgad att omfatta hjälpmedel och så kallade "särskilt riskfyllda arbeten" samt befintlig egendom. Denna försäkring är primär.

För skador på Beställarens befintliga egendom överstigande försäkringsbeloppet på befintlig egendom i denna försäkring avstår Beställaren sin rätt att rikta krav mot Entreprenören som Entreprenören vållat, med undantag för skador som beror på grov vårdslöshet eller uppsåt.

Självrisk är, när Sydkraft Hydropower AB är Beställare, 25 000 EUR per skadetillfälle samt, när Sydkraft Thermal Power AB är Beställare, 15 000 EUR per skadetillfälle. Självrisk ska i första hand bäras av den part som vållat skadan. Om någon vållande inte kan identifieras ska självrisken i andra hand bäras av den part vars arbeten drabbats av skada. Har fler parter arbeten drabbats av skada vid ett och samma tillfälle fördelas självrisken proportionellt i förhållande till parternas skadebelopp eller enligt annan överenskommelse mellan entreprenörerna. Beställaren bidrar inte till någon av entreprenörernas självrisk såvida inte Beställaren är vållande.

##### 2. Transportförsäkring

Transportförsäkring, inkluderat lastning och lossning, är inkluderat i Beställarens entreprenadförsäkring.

##### 3. Ansvarsförsäkring

Beställaren har en ansvarsförsäkring som är i kraft under entreprenadtiden och garantitiden. Denna försäkring gäller för samtliga i entreprenaden inblandade parter för deras arbete i entreprenaden. Ansvarsförsäkringen gäller för skador som orsakas av entreprenaden på tredje man.

##### 4. Annan egendomsförsäkring för Beställarens egendom

Beställaren har en sedvanlig företagsförsäkring för skada genom brand, vatten och inbrott alternativt allriskförsäkring för sin egendom, som är i kraft under entreprenadtiden och garantitiden.

#### B. Entreprenören är skyldig att teckna följande försäkringar gällande för entreprenaden.

##### 1. Ansvarsförsäkring

Entreprenören ska ha ansvarsförsäkring som ska vara i kraft under entreprenadtiden och garantitiden för sin övriga verksamhet utanför entreprenaden. Försäkringsbeloppet ska vara 10 MSEK per skadetillfälle, 20 MSEK aggregerat årligen.

##### 2. Miljöskada

Entreprenörens ansvarsförsäkring ska omfatta plötsliga och oförutsedda miljöskador.

##### 3. Trafikförsäkring

Alla motorfordon som används i entreprenaden ska vara trafikförsäkrade enligt trafikskadelagen.

##### 4. Båtar och liknande

I de fallen båtar och liknande används i entreprenaden ska Entreprenören tillse att dessa är försäkrade med minst ansvarsförsäkring.

#### C. Övriga bestämmelser

##### 1. Försäkringsbevis

Beställaren och Entreprenören ska i samband med Beställningens undertecknande tillställa respektive Part bevis om att överenskomna försäkringar finns.

Bevis om att förnyad försäkring finns ska överlämnas till Beställaren en vecka innan försäkringen går ut.

Om någon av Parterna underlåter detta och rättelse ej sker inom en (1) vecka får den andra Parten på den felande Partens bekostnad själv teckna försäkring.

## **2. Skyldighet att utnyttja försäkring**

Vid skada åligger det Part att utnyttja avtalad försäkring.

## **6 TVISTELÖSNING OCH TILLÄMPLIG LAG**

Med ändring av ABT 06 kap. 9 § 1 föreskrivs följande.

Tvister som uppstår i anledning av Beställningen, liksom andra tvister härrörande ur rättsförhållanden på grund av Beställningen, ska slutligt avgöras genom skiljedomsförfarande administrerat av Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut ("SCC").

Regler för Förenklat Skiljeförfarande ska tillämpas om det omtvistade värdet är mindre än en (1) miljon kronor och om det omtvistade värdet uppgår till en (1) miljon kronor eller mer ska Skiljedomsregler tillämpas. Skiljenämnden ska bestå av en skiljeman om det omtvistade värdet uppgår till mer än en (1) miljon kronor men mindre än tio (10) miljoner kronor. Om det omtvistade värdet uppgår till tio (10) miljoner kronor eller mer ska skiljenämnden bestå av tre skiljemän. Det omtvistade värdet omfattar kändens yrkande i påkallelseskriften samt genkärsmål som framställts i svaret över påkallelseskriften.

Skiljeförfarandets säte ska vara Malmö. Språket för förfarandet ska vara svenska.

Part åtar sig att iaktta sekretess avseende (a) beslut och domar i skiljeförfarandet, liksom (b) för allt material som tillkommit för och givits in i skiljeförfarandet och (c) alla övriga dokument ingivna av den andra Parten i samband med skiljeförfarandet, om dessa inte kan visas vara allmänt tillgängliga. Undantag från sekretess enligt det föregående gäller enbart för skyldighet som må följa av (i) tvingande lag, föreläggande från behörig domstol eller myndighet eller som (ii) skäligen må följa

av Parts legitima intresse att skydda, fullgöra eller hävda legala rättigheter eller skyldigheter eller (iii) för att verkställa eller klandra skiljedom.

På Beställningen tillämpas svensk lag.

## **7 ÖVRIGT**

### **7.1 Kontroll och besiktning**

Kontroll och besiktning i enlighet med bestämmelserna i ABT 06 kap. 3 §§ 5-7 samt kap. 7.

### **7.2 Ändringar och tillägg**

Ändringar av och tillägg till Beställningen kräver skriftlig överenskommelse mellan Parterna.

### **7.3 Överlåtelse**

Beställningen får inte överlåtas av någon Part utan den andra Partens skriftliga medgivande.

### **7.4 Sekretess**

Varje Part förbinder sig att, under uppdragstiden och under en period av två (2) år därefter, behandla information om existensen av, föremålet för eller innehållet i Beställningen som konfidentiellt. Denna punkt ska dock inte begränsa eller förhindra att en Part lämnar ut konfidentiell information om och i den utsträckning (i) så krävs enligt lag eller för Parten gällande börsregler, eller (ii) det skriftligen har godkänts i förväg av den andra Parten. Entreprenören ska även tillse att motsvarande gäller gentemot Entreprenörens underentreprenörer som arbetar med uppdrag åt Beställaren.

Handlingar som Beställaren överlämnar som underlag för uppdrag till Entreprenören ska förvaras på ett betryggande sätt. Vid respektive uppdrags upphörande ska samtliga exemplar av sådana handlingar återlämnas till Beställaren.

### **7.5 Säkerhetsskydd**

Delar av Beställarens verksamhet omfattas av säkerhetsskyddslagen (2018:585). Entreprenören är därvid skyldig att ingå säkerhetsskyddsöverenskommelse eller säkerhetsskyddsavtal med Beställaren innan Entreprenören kan få tillgång till säkerhetskänslig verksamhet samt att i övrigt vidta de relevanta åtgärder som kan krävas enligt författning eller Beställarens regler och riktlinjer. Entreprenören ska vidare tillse att dess eventuella underentreprenörer på motsvarande sätt förpliktas att ingå säkerhetsskyddsöverenskommelse eller säkerhetsskyddsavtal med Beställaren och att i övrigt vidta de relevanta åtgärder som kan krävas enligt författning eller Beställarens regler och riktlinjer.